conversacciones

para el PUAF2030

IMAGEN O PALABRA CON LA QUE DEFINIS A FIRMAT

CRECIMIENTO, POTENCIA, PUJANTE, PROGRESISTA, CON OPORTUNIDADES , INNOVADORA, ACTIVA (40)

INDUSTRIAL/PRODUCTIVA/ MENTALMECÁNICA/ EMPRENDEDORA (25)

MI CIUDAD/ MI PUEBLO/ LINDA PARA VIVIR/ MI LUGAR/ RAÍZ/AFECTOS/ SENTIDO DE PERTENENCIA (25)

PLANIFICADA/ORGANIZADA/PROYECTABLE/ EXPANSIBLE (10)

PARTICIPATIVA/COMPROMETIDA (8)

VERDE/SUSTENTBLE/ AMBIENTAL (6)

CULTURAL / EDUCADORA (5)

TRANQUILA/ SEGURA (5)

LO QUE ME GUSTA DE MI CIUDAD

LOS ESPACIOS VERDES, ESPACIOS PÚBLICOS (58)
Bosque Norte, Ciudad Vial, Playones deportivos, Colectora, troncal ferroviaria

LAS PROPUESTAS Y OFERTA CULTURAL, LA MOVIDA CULTURAL, LOS ARTISTAS LOCALES (25)

LA OFERTA EDUCATIVA, LAS CARRERAS TERCIARIAS Y UNIVERSITARIAS, EL CUF, LA CALIDAD EDUCATIVA

LA GESTIÓN AMBIENTAL , EL TRATAMIENTO DE LOS RSU. CIUDAD SUSTANTABLE, CIUDAD VERDE,

LA TRANQUILIDAD, LA GENTE, LA VIDA SOCIAL, LA IDIOSINCRASIA, LA ESCALA DE CIUDAD

EL ORDENAMIENTO PLANIFICADO, LA IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PUBLICAS Y PROYECTOS, EL CRECIMIENTO (la terminal, las cloacas, la iluminación led, las obras de hidráulica)

LO QUE NO ME GUSTA DE MI CIUDAD

INSEGURIDAD

TRÁNSITO

ESTADO DE LAS CALLES/ VEREDAS

VALOR ALTO DE LA TIERRA/ EL ACCESO A LA TIERRA Y LA VIVIENDA PARA ALGUNOS SECTORES SOCIALES

ARBOLADO URBANO

LOS INGRESOS DE LA CIUDAD

LA FALTA DE IDENTIDAD LOCAL

ESCASA DIVERSIDAD PRODUCTIVA

ADICCIONES/ VIOLENCIA

ESCASO INVOLUCRAMIENTO DE LA CIUDADANIA CON LO PÚBLICO

EL VANDALISMO

CUMPLIMIENTO DE NORMAS.

ESCASAS ACTIVIDADES DE RECREACIÓN NOCTURNA PARA JÓVENES

DESIGUALDAD ENTRE BARRIOS / DESIGUALDAD SOCIAL

LA ESCASA AUTONOMIA MUNICIPAL

LOS TEMAS QUE MÁS PREOCUPAN

INSEGURIDAD 70

ADICCIONES, NARCOMENUDEO, VIOLENCIAS 55

DESARROLLO ECONÓMICO – INDUSTRIAL - FALTA DE OPORTUNIDADES LABORALES.34

TRÁNSITO – TRÁFICO- RUTA Y ACCESOS 15

JUVENTUDES 10 (educación, esparcimiento-nocturnidad, violencia-consumo de drogas, inserción en el mercado laboral)

ACCESO AL SUELO Y LA VIVIENDA

LA CIUDAD QUE SE VIENE
FIRMAT 2030

UNA CIUDAD …

Que incentiva las inversiones para radicar nuevas empresas, fomenta el crecimiento de las empresas locales y microemprendedores, amplia su parque industrial, y promueve políticas para la instalación de fábricas de otros rubros (textiles, alimenticias, autopartistas).

Que sigue con su ritmo de crecimiento y un aumento poblacional

Con más barrios, que mejora sus políticas de acceso al suelo y la vivienda

Con un Polo Regional turístico, cultural y gastronómico. (Villa Deportiva, Parque Carlota Joubin, rally,)

atractiva, que enamora, y fomenta políticas para que las juventudes se queden en la ciudad

más amplia, con más infraestructuras y edificios en altura. Con más seguridad e integración, y con una planificación urbana controlada.

Con más oportunidades para los jóvenes

LA CIUDAD QUE SE VIENE
FIRMAT 2030

UNA CIUDAD …

con más espacios verdes, mayor arbolado, donde todos nos comprometamos a cuidarlo.

Con vías de comunicación más fluidas y conexión con otras localidades rápida y segura. Corrimiento de la RN33 y RP 93. Construcción de la AUTOPISTA

Que desarrolla un Polo regional educativo, con propuestas educativas terciarias y universitarias. Aulario/ Complejo de vivienda para estudiantes

que fomenta y desarrolla el ASOCIATIVISMO /COOPERATIVISMO como forma de organización y crecimiento

que potencie la diversidad: ciencia, educación, cultura…. Y reconozca esta diversidad como fortaleza

Con un Hospital regional de alta complejidad, con equipamientos de salud modernos y profesionales capacitados.

más ordenada, integrada e inclusiva. Con nuevos emprendimientos y con más diversificación de actividades económicas

sustentable, con mayor conciencia ambiental y compromiso con el medio ambiente, eco ambiental

TEMAS DE PLANIFICACIÓN REGIONAL

AMBIENTE

SALUD

EDUCACIÓN Y CULTURA

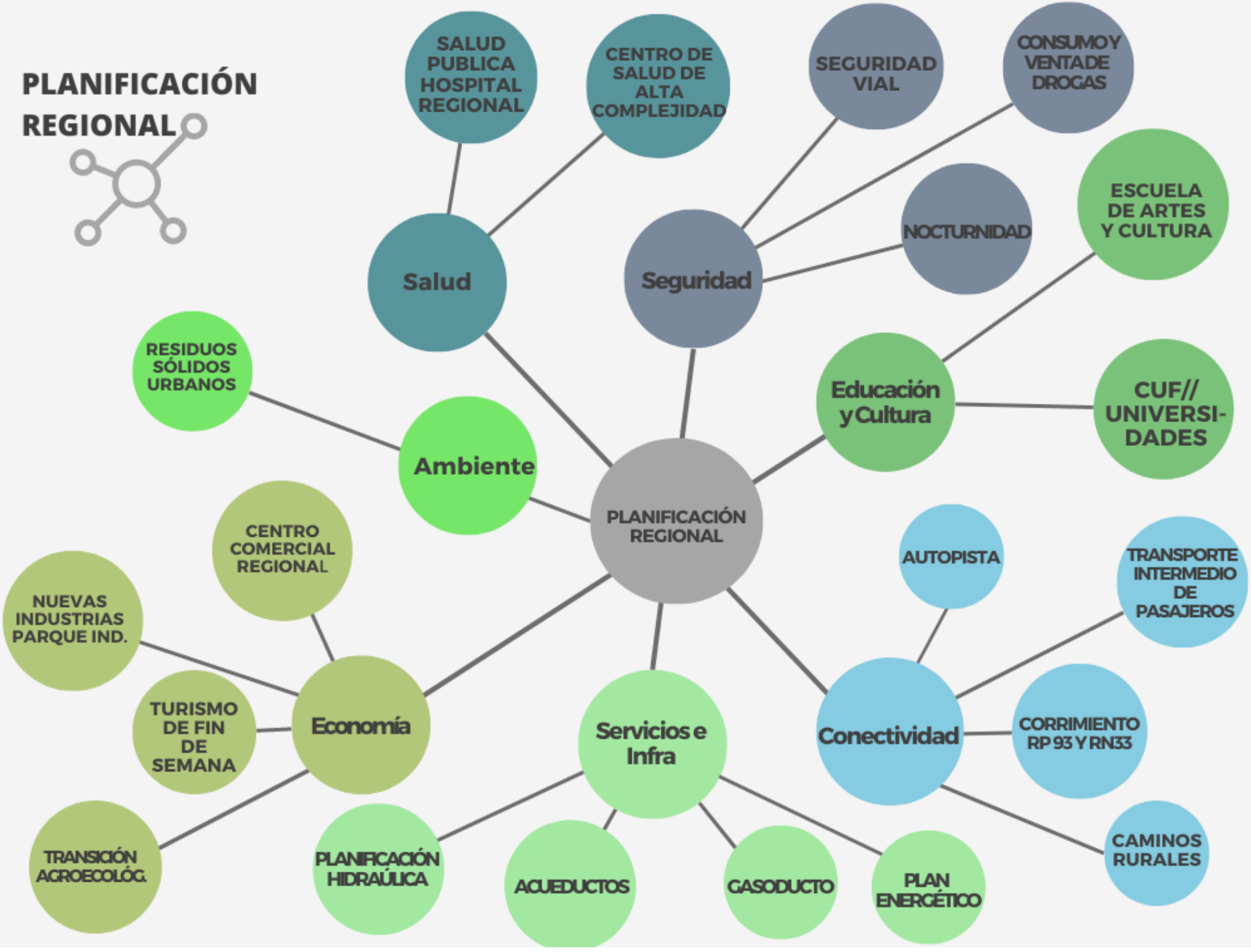
ECONOMÍA – PRODUCCIÓN

CONECTIVIDAD

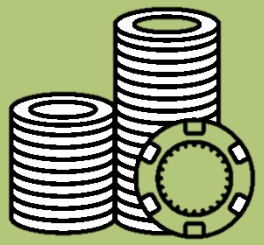
SEGURIDAD

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

PLANIFICACIÓN REGIONAL



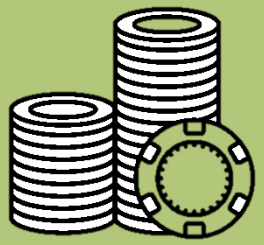
CARTOGRAFÍA DE APUESTA



PLANIFICACIÓN ECONÓMICA PRODUCTIVA

- **Creación y desarrollo de un complejo productivo ambiental.** Atraer empresas que agreguen valor a los residuos.
- **Producción en periurbanos.**
- Ayudar a migrar a las empresas que quedan dentro de la localidad al área industrial.
- **Área industrial:** ampliación, infraestructura necesaria, centros de capacitación, potenciar el entramado de las empresas que pueden ubicarse allí. Industrias con tecnologías de desarrollo. Proponer espacio para empresas que procesen materia prima de la zona.
- **Corredor productivo - Compra de tierras para promoción de las industrias**
- **Polo Alimenticio** (Molinos, Aceiteras)..
- **Mercado para micro emprendedores:** espacio para que micro emprendedores puedan ofrecer sus productos.
- **Desarrollo del área de servicio**
- **Semillero de pequeñas empresas.**
- **Polo tecnológico a nivel regional.**
- **Desarrollo del área industrial II**
- **Centro Comercial Abierto Firmat :** mayor crecimiento, colocación de cestos de residuos, señalización, iluminación.
- **Centro comercial regional** cerca de la villa deportiva
- **Cordón Agroecológico**
- **Polo Turístico Regional** – Turismo recreativo cultural y Turismo rural

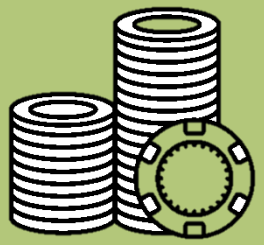
CARTOGRAFÍA DE APUESTA



CRECIMIENTO Y ORDENAMIENTO URBANO

- Potenciar el equilibrio de **usos de suelo** con revisión constante de la normativa.
- **Nuevos loteos.** Cumplimiento normativas y definir qué se pide a cambio, resolver primero la factibilidad de los servicios y luego definir las áreas de loteos.
- **Crecimiento del área residencial** (viviendas) hacia la zona sureste (barrio centenario) **.**
- **Plan de viviendas** para jóvenes: ubicado entre barrio Centenario y Cementerio.
- **Complejo de viviendas para estudiantes.**
- **Erradicación de Viviendas precarias**
- Trabajar los **accesos a la ciudad**
- **Barrera forestal (de protección ambiental).**

CARTOGRAFÍA DE APUESTA



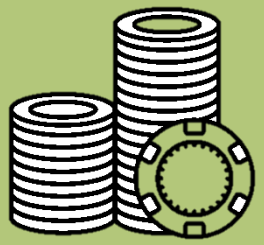
CONECTIVIDAD

- **Corrimiento de las RP 93 y RN 33**
- **Autopista**
- **Pavimentar colectora** y definir un uso específico
- Trabajar los **accesos a la ciudad**
- **Ruta 33:** embellecimiento de la ruta, con mayor iluminación, cartelería, delimitación, arbolado. Que la gente cuando pasa se lleve una buena imagen sin necesidad de ingresar.
- Generar **nuevas vías de conectividad** (atravesamientos) en la **troncal ferroviaria**, sobre todo en sector del Bosque Norte (Fredikssón) y sector Sur (Barrio Centenario – La Patria)

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

- **Servicio de gas, agua y cloaca en todos los barrios.**
- **Servicios para el Área Industrial**
- **Entubar el canal Ov. Lagos**
- **Mejorar la infraestructura de calles y veredas** para la circulación de personas con discapacidad o movilidad reducida. Infraestructuras inclusivas.
- **Canal Blas Parera:** proyecto hídrico, eliminar el canal actual y entubar los primeros 300 metros
- **Albañal Calle Irigoyen**

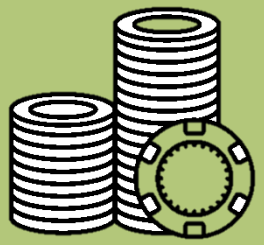
CARTOGRAFÍA DE APUESTA



ESPACIOS PÚBLICOS Y RECREATIVOS

- Gran **parque lineal verde** sobre Bv. Colón.
- **Zona de bosque**, espacio natural, promoviendo la agroecología como pulmón de la ciudad en el cuadrante pegado al límite con Miguel Torres.
- **Anfiteatro** en el playón, acompañado de un parque con actividades para niños, el **"tríptico de la infancia"** de Firmat.
- **Bosque Norte**
- **Parque temático Carlota Joubin**
- **Definir el uso específico de la colectora**
- **Polideportivo municipal.**
- Intervención en espacio del **FFCC sector SUR.**
- **Puesta en valor de la "La Villa" – Polo Turístico**

CARTOGRAFÍA DE APUESTA



EQUIPAMIENTOS

- **Universidad regional** – CUF// Ciudad universitaria / Centro universitario completo (2): ubicada en instalaciones de AFA (Alberdi y Bv. Colón)
- "**La Universidad de las Artes**". Escuela de artes y cultura en el parque Carlota.
- **Residencia Modelo para ancianos** en un lugar donde halla espacios verdes y puedan contemplar la naturaleza.
- **Centro de atención de adicciones y contención** en el tema con una posible inserción laboral posterior a su recuperación.
- **Hospital modelo a escala regional** que pueda brindar servicios a Firmat y localidades aledañas.
- **Sede de castración fija**: ubicada en Parque 12 de Octubre.
- **Polideportivo municipal:** ubicarlo en el predio del Galpón del Pueblo.
- Un gran **aulario** (en el cuadro de estación).
- **Centro cultural en el parque Carlota** (continuar el minicentro ya realizado).
- **Jardín maternal municipal**
- **Teatro de la Sociedad Española**
- **Comedores escolares**
- **Nuevo jardín 339**
- **EPI**
- **Reactivación de la Escuela Barrio La Patria**
- **Infraestructura para el galpón municipal**
- **Escuela de oficios – con cursos cortos**