



# Municipalidad de Firmat

*www.firmat.gov.ar*  
Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín  
(2630) - Firmat (Santa Fe)

**DECRETO N° 045/2018.-**  
Firmat, 11 de julio de 2018.-

**VISTO:**

El Convenio Marco de Colaboración y Articulación de Políticas de Hábitat y Vivienda –Programa de Mejoramiento Barrial en Complejos de Vivienda Social –Barrio FONAVI Centenario – Firmat – Dpto. Gral. López celebrado entre la Provincia de Santa Fe, a través de la Secretaría de Hábitat de la Pcia. de Santa Fe, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo y la Municipalidad de Firmat, y;

**CONSIDERANDO:**

Que en mérito al mencionado convenio, las partes acuerdan articular la identificación y realización de obras menores en espacios públicos y/o comunes del Barrio FONAVI Centenario, que contribuyan a su mejoramiento, a un correcto saneamiento ambiental dentro de su ámbito y a su revalorización;

Que dado el presupuesto oficial de la obra, se hace imprescindible proceder al correspondiente llamado a Licitación Pública,

Por todo ello, el Intendente Municipal de Firmat, en uso de sus atribuciones

**D E C R E T A**

**ARTÍCULO 1°:** Llámese a **LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018** para la “**PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02”**

**ARTÍCULO 2°:** La presentación de las propuestas se realizará según lo estipulado en el Pliego Licitatorio que como anexo se integra al presente Decreto y forma parte del mismo, estando compuesto por: Anexo I: Cláusulas Particulares; Anexo II: Cláusulas Especiales; Anexo III: Formulario de la Propuesta; Anexo IV: Especificaciones Técnicas; Anexo V: Pliego Tipo de Bases y Condiciones para Contratación de Obras; Anexo VI: Planos de obra

**ARTICULO 3°:** Se establece como **Presupuesto Oficial** para atender los gastos que demande la obra en cuestión la suma de **\$ 7.062.334,82.-** (Pesos Siete Millones Sesenta y Dos Mil Trescientos Treinta y Cuatro con Ochenta y Dos Centavos).

**ARTÍCULO 4°:** **Adquisición y Valor del Pliego.** El mismo podrá adquirirse en Municipalidad de Firmat - Paseo Ntra. Sra. de la Merced 1096. El valor del mismo se fija en la suma **\$ 7.100.-** (Pesos Siete Mil Cien).-

**ARTÍCULO 5°:** Comuníquese, regístrese y archívese.



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín

(2630) - Firmat (Santa Fe)

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT**

**DECRETO MUNICIPAL N° 045/2018**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018**

**PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS**

**EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA**

**LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02**

**ANEXO I**

## CLÁUSULAS PARTICULARES

### **1. OBJETO**

El objeto de las presentes disposiciones es establecer las condiciones y fijar las normas a que se ajustará la PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02

### **2. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS**

Las propuestas deberán presentarse hasta media hora antes de la fijada para su apertura, en Mesa General de Entradas de la Municipalidad de Firmat - Paseo Nuestra Señora de la Merced 1096 - FIRMAT (Santa Fe).

### **3. APERTURA**

El acto de apertura tendrá carácter público, y se realizará en el Despacho Oficial, el **día 06 de agosto de 2018, a las 11 hs.**

### **4. PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

Las propuestas deberán presentarse en sobre cerrado, sin membrete y/o inscripciones identificatorias de la identidad del presentante, con la siguiente inscripción:

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT - Licitación Pública N° 001/2018**

**“PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA LOCALIDAD DE FIRMAT- ETAPA 02”**

En su interior contendrá:



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín

(2630) - Firmat (Santa Fe)

- a- Pliego licitatorio compuesto por: Anexo I: Cláusulas Particulares; Anexo II: Cláusulas Especiales; Anexo III: Formulario de la Propuesta; Anexo IV: Especificaciones Técnicas; Anexo V: Pliego Tipo de Bases y Condiciones para Contratación de Obras; (firmado en todas sus hojas).
- b- Garantía de la oferta.
- c- Recibo de adquisición del Pliego.
- d- Domicilio del oferente en la ciudad de Firmat, donde se practicarán las notificaciones vinculadas con el acto y eventualmente con la relación contractual. En caso de no poseerlo, deberá constituirlo en la presentación.
- e- Formulario de la propuesta.
- f- Referencias comerciales y bancarias.
- g- Constancia de inscripciones previsionales, AFIP, Ingresos Brutos.
- h- Constancia de inscripción como empresa constructora, en Derecho de Registro e Inspección de la Municipalidad de Firmat.
- i- Constancia de inscripción al registro de licitadores de la Provincia de Santa Fe.

## 5. MANTENIMIENTO DE LA OFERTA

El oferente se obliga a mantener la oferta hasta que se formalice la adjudicación.

## 6. GARANTÍA DE LA OFERTA

La oferta será garantizada con el 1% (uno por ciento) del Presupuesto Oficial, en las condiciones indicadas en el Pliego Tipo (artículo 11). En caso de optar por Depósito Bancario, el mismo deberá efectuarse en la Cuenta N° 1449/01 –Municipalidad de Firmat- del Nuevo Banco de Santa Fe Suc. 026.-

## 7. MODALIDAD DE LA OFERTA

Los oferentes especificarán con claridad, conforme al Formulario de la Propuesta y Cómputo Oficial:

- a - La denominación del material cotizado;
- b - Unidad de medida;
- c - Cantidad total de cada ítem de la provisión, según el Cómputo Oficial;
- d - Valor unitario de cada insumo;
- e - Monto parcial del ítem; y
- f - Marca, tipo y/o procedencia del producto, según corresponda indicar para su mejor identificación.



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín  
(2630) - Firmat (Santa Fe)

La oferta deberá elaborarse en formato similar al modelo que se adjunta en las presentes bases, identificando la especialidad que se propone proveer, el valor sub-total de cada una de ellas y el total general de la provisión ofrecida.

## **8. VALORES DE COTIZACIÓN Y CONDICIONES DE PAGO**

Los valores que se indiquen en la oferta serán expresados para condición de pago contado, como precio final, incluyendo todos los gastos, impuestos y otras incidencias, conforme a las exigencias del pliego.

El oferente deberá indicar además las distintas variantes que proponga como condición de pago.

## **9. IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS**

Quedará comprendido también en los valores cotizados todo gravamen que pudiera incidir sobre la operación de provisión incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

## **10. COBERTURA DE RIESGOS**

El proveedor será responsable de los materiales hasta su descarga en el destino y expedida la correspondiente recepción provisional de parte de la Inspección de Obra.

## **11. GASTOS DE TRANSPORTE Y DESCARGA**

Se entiende que los gastos que demande el transporte de materiales desde su origen y hasta su descarga -inclusive- incluyendo el personal que ello demande, sus salarios, incidencia de leyes sociales y su correspondiente cobertura, corren por cuenta y riesgo del proveedor.

## **12. CONSTANCIAS EXIGIBLES**

El oferente deberá presentar con el Pliego la correspondiente constancia de inscripción en la Caja Previsional, Código único de identificación Tributaria, Ingresos Brutos y Derecho de Registro e Inspección Municipal.

## **13. METODOLOGÍA DE ADJUDICACIÓN**

La Municipalidad podrá adjudicar en forma total o parcial la obra. La resolución tendrá lugar dentro de los diez días posteriores a la fecha de apertura, y será inapelable.

La Municipalidad a su sólo criterio podrá declarar desierta la adjudicación.

## **14. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Será de un equivalente al 5% (cinco por ciento), del monto total de la adjudicación, en las formas previstas en el Pliego Tipo.



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín  
(2630) - Firmat (Santa Fe)

Firmat, julio de 2018.-



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín

(2630) - Firmat (Santa Fe)

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT**  
**DECRETO MUNICIPAL N° 045/2018**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018**  
**PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS**  
**EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA**  
**LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02**  
**ANEXO II**

## CLÁUSULAS ESPECIALES

### **1. OBJETO**

El objeto de las presentes disposiciones es establecer las condiciones y fijar las normas a que se ajustará la PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02.

### **2. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

La obra se contratará por el sistema de ajuste alzado. De tal forma el Cómputo Oficial será tomado como base al solo efecto de las certificaciones parciales de obra.

### **3. ORDEN DE PRELACIÓN**

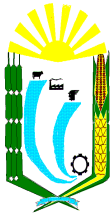
En caso de ser necesario, a fin de discernir diferencias de interpretación, la documentación privará en el orden que se estipula en el artículo 18 del Pliego Tipo de bases y condiciones para la contratación de obras de la Municipalidad de Firmat.

### **4. MATERIALES DE ACUERDO A SU FIN**

El proveedor se obliga a proveer los materiales, la mano de obra, las herramientas y los equipos necesarios para una correcta ejecución de la obra licitada de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas en el presente Pliego, y a los requerimientos generales de las normas de construcción.

### **5. CONTROL DE CALIDAD**

La calidad de los materiales provistos será sometida al control de la Inspección Técnica de la obra que estará a cargo de la Secretaría de Planeamiento Urbano, Obras Públicas y Privadas. Los materiales que fueren provistos, -a falta de los originalmente cotizados- de mayor calidad o



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín  
(2630) - Firmat (Santa Fe)

valor que los estipulados, ya sea por su naturaleza, calidad y/o procedencia, serán reconocidos al proveedor como si la provisión se hubiere realizado con los materiales especificados en la oferta. Aquellos, que por el contrario no satisfagan los niveles de calidad establecidos en el Pliego, aún cuando pudieran superarlos en valor, serán rechazados por la Inspección Técnica.

## **6. PRECIO Y FORMA DE PAGO**

El Presupuesto Oficial de la Provisión será el establecido en el instrumento legal de convocatoria.

El proveedor se compromete a realizar la provisión de materiales y la mano de obra en las condiciones y calidades establecidas en el Pliego; y por el precio indicado en su oferta una vez adjudicado e impartidos los correspondientes requerimientos de parte de la Municipalidad.

Los pagos se formalizarán en forma parcializada de acuerdo a las certificaciones de los avances de obra, éstos serán mensualmente previamente verificados por la Inspección.

La facturación de cada provisión deberá acompañarse con el respectivo comprobante de aceptación firmado por el Conductor Técnico de la obra.

La Empresa constructora deberá designar un Representante Técnico que será el responsable de la obra.

La Empresa deberá presentar a su cargo, el legajo municipal correspondiente respecto a los planos de obra, debidamente certificados por el colegio competente.

La Empresa deberá colocar el cartel de obra según las disposiciones adjuntas.

## **7. INICIACIÓN DE LA OBRA / PLAZOS Y EJECUCIÓN.**

Los trabajos se iniciarán dentro del término de 15 (quince) días posteriores a la firma del contrato.

Se establece como plazo de ejecución el lapso de 240 (doscientos cuarenta días), a computar desde la fecha de iniciación de la obra.

## **8. VARIACIONES DE COSTO.**

Atento al plazo de obra establecido, el costo de obra se considera fijo e inamovible.

## **9. RESPONSABILIDAD HACIA TERCEROS.**

La Empresa Contratista será exclusiva responsable ante eventuales reclamos de terceros, por cualquier daño o perjuicio que se derive de la ejecución de los trabajos contratados y tareas auxiliares o complementarias producidos por los equipos en trabajo de obra o traslado, negligencia, impericia, omisión u otras causas tanto de su personal propio, tanto de contratistas, subcontratistas, prestadores de servicios u otros vinculados en cualquier rango.



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín  
(2630) - Firmat (Santa Fe)

## 10. CONTRATACIÓN DE SEGUROS.

En el acto de firma del contrato, el adjudicatario deberá exhibir las pólizas de seguros contratados para cubrir todo riesgo por accidentes a sus equipos, personal, contratistas, subcontratistas, incluyendo bienes y personas terceras.

## 11. RECEPCIÓN PROVISIONAL

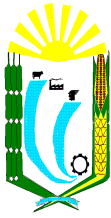
La recepción de la obra se efectuará a los treinta días de finalizada la misma, revestirá carácter provisional, hasta tanto resulte comprobada su calidad y aceptada por la Inspección Técnica. No obstante la responsabilidad de la Empresa contratista no se agota sino hasta que se produzca la recepción definitiva de parte de la Municipalidad.

## 12. RECEPCIÓN DEFINITIVA

A los fines expresados en el artículo anterior, se establece el plazo de garantía en el término de doce meses a partir de la fecha de recepción provisional para otorgar la recepción definitiva de la obra.

Firmat, julio de 2018.-





# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín  
(2630) - Firmat (Santa Fe)

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT**  
**DECRETO MUNICIPAL N° 045/2018**  
**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018**  
**PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS**  
**EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA**  
**LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02**  
**ANEXO III**

## FORMULARIO DE PROPUESTA

Señor

Intendente Municipal

**CPN Fabio Leonel Maximino**

**Ref.:      Presentación de Oferta.**  
**Decreto Municipal N° 045/2018**  
**Licitación Pública N° 001/2018**

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el objeto de cotizar la provisión de materiales y mano de obra de referencia, en un todo de acuerdo con el Pliego Licitatorio y disposiciones vigentes de competencia en la que declaro conocer y aceptar.

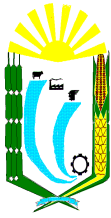
### **PROPUESTA**

**A -** Por la provisión de la mano de obra y de los materiales pedidos, cuyo cómputo, valores unitarios y parciales se agregan por separado; incluyendo aprobación de planos de obra, acarreos, transportes o fletes, trabajos de carga y descarga, salarios y coberturas sociales del personal ocupado en estas tareas, incidencia de cargas impositivas, seguros, según especificaciones indicadas en el Pliego. -----

**Son Pesos (en letras)** .....

**Nota:** Los precios cotizados incluyen también el correspondiente al Impuesto al Valor Agregado, y demás cargas fiscales y previsionales relativas a la provisión.

.....  
Firma y aclaración del Titular



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín  
(2630) - Firmat (Santa Fe)

Firmat, de de 2018.-

## DATOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA

Apellido y Nombre / Razón Social:

Domicilio:

Teléfono / Fax:

e-mail:

## DATOS DEL REPRESENTANTE TÉCNICO DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA

Apellido y Nombre:

Profesión:

Domicilio:

Documento de Identidad N°



# Municipalidad de Firmat

[www.firmat.gov.ar](http://www.firmat.gov.ar)

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín

(2630) - Firmat (Santa Fe)

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT**  
**Secretaría de Planeamiento Urbano, Obras Públicas y Privadas**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018.-**

**DECRETO N° 045/2018.-**

Llámase a Licitación Pública N° 001/2018 con destino a la obra **“PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02”**

**PRESUPUESTO OFICIAL:** **\$7.062.334,82.-** (Siete Millones Sesenta y Dos Mil Trescientos Treinta y Cuatro con Ochenta y Dos Centavos)

**CONSULTA Y VENTA DE PLIEGOS:** MUNICIPALIDAD DE FIRMAT  
Paseo Ntra. Sra. de la Merced esq. San Martín -  
(2630) Firmat. En el horario de atención al público.

**PRESENTACION DE OFERTAS:** MUNICIPALIDAD DE FIRMAT  
Mesa General de Entradas  
**Hasta el día 06 de agosto de 2018 a las 10.30 hs.**

**APERTURA DE OFERTAS:** MUNICIPALIDAD DE FIRMAT  
Despacho Oficial, en acto de carácter público  
**El día 06 de agosto de 2018 a las 11.00 hs.**

**PLAZO PARA CONSULTAS:** El vencimiento del plazo para consultas operará el  
**día 03 de agosto de 2018 a las 12,15 horas.**

**VALOR DEL PLIEGO:** **\$7.100.-** (Pesos Siete Mil Cien)

Firmat, julio de 2018.-



# Municipalidad de Firmat

*www.firmat.gov.ar*

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín

(2630) - Firmat (Santa Fe)

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT**

**DECRETO MUNICIPAL N° 045/2018**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018**

**PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS**

**EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA**

**LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02**

**ANEXO IV**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

**Obra: MEJORAS EDILICIAS ESPACIOS COMUNES BARRIO CENTENARIO –**

**ETAPA 02**

Localidad FIRMAT – Departamento Gral. López

**VER CD ANEXO**



# Municipalidad de Firmat

*www.firmat.gov.ar*

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín

(2630) - Firmat (Santa Fe)

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT**

**DECRETO MUNICIPAL N° 045/2018**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018**

**PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS**

**EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA**

**LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02**

**ANEXO V**

**PLIEGO TIPO DE BASES Y CONDICIONES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS**

**ORDENANZA N° 285/80**

**Obra: MEJORAS EDILICIAS ESPACIOS COMUNES BARRIO CENTENARIO –**

**ETAPA 02**

Localidad FIRMAT – Departamento Gral. López

**VER CD ANEXO**



# Municipalidad de Firmat

*www.firmat.gov.ar*

Pasaje Peatonal Ntra. Sra. de la Merced y San Martín

(2630) - Firmat (Santa Fe)

**MUNICIPALIDAD DE FIRMAT**

**DECRETO MUNICIPAL N° 045/2018**

**LICITACIÓN PÚBLICA N° 001/2018**

**PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA CON DESTINO A LAS MEJORAS**

**EDILICIAS DE LOS ESPACIOS COMUNES DEL BARRIO CENTENARIO DE LA**

**LOCALIDAD DE FIRMAT – ETAPA 02**

**ANEXO VI**

**PLANOS DE PROYECTO**

Obra: **MEJORAS EDILICIAS ESPACIOS COMUNES BARRIO CENTENARIO –**

**ETAPA 02**

Localidad FIRMAT – Departamento Gral. López

**VER CD ANEXO**